

**REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2020
GRUNDEJERFORENINGEN "HELLIGSØ DRAG"
LØRDAG DEN 5. SEPTEMBER 2020**

1. Valg af dirigent

Søren Ole blev valgt til dirigent på mødet med applaus.

2. Bestyrelsens beretning

Formanden gennemgik beretningen (findes som bilag til de udsendte materialer). Der blev tilføjet den oplysning, at facebookgruppen "Sommerhuse på Helligsø Drag" ikke er foreningens FB side. Man kan derfor ikke forvente, at bestyrelsen her svarer på indlæg, der kan vedrøre foreningen. Spørgsmål m.m. skal sytles direkte til foreningen. Se vores hjemmeside.

Der var få kommentarer og derefter blev formandens beretning godkendt

3. Godkendelse af:

A) regnskab for 2019,

B) budget for 2021,

C) kontingent for 2021,

D) beretning fra brolaugene

A) Regnskab for 2019 (sendt ud som bilag)

Regnskabet er godkendt

B) Budget for 2021 (sendt ud som bilag)

Ida tilføjede, at det er billigst hvis medlemmerne tilmelder sig til PBS.

Kommentar: Hvis man skal lave stenkastning, så skal broerne laves om. Det vil koste ekstra penge.

Budgettet er godkendt

C) Kontingent for 2021

Der er lagt op til uændret kontingent.

Der har før været opsparingspuljer via kontingentet. Det skal diskuteres ordentligt igennem på generalforsamling i 2021, om det igen skal være en løsning.

Kontingent 2021 bliver 1000 kr.

D) Beretning fra brolaugene

Strandskadevej – opsætning blev udsat pga. Covid. I Kr. Himmelfartsdagene blev det lidt hurtigt besluttet at sætte broen op. Den kom dog til at mangle et fag ind mod land. Der blev sat en ny trappe op, da den gamle knækkede. Broen tages ned i morgen. Der kasseres nogle af brofagene, da de er for slidte.

Rørhønevej – Den bliver taget ned den 19/9

Hættemågevej – blev sat op midt i Covid perioden. Det er tanken, at den skal ned i eftermiddag eller i morgen. Roland har revet en fantastisk fin sti med en rive – den holder fint en sommer.

4. Indkomne forslag.

A) Bestyrelsen ønsker generalforsamlingens holdning/accept vedrørende fremtidig kystsikringsplan, for hele grundejerforeningens strandlinje.

B) Forslag fra et medlem: At bestyrelsen snarest går i gang med reparation og forbedring af diget og indkræver et beløb fra medlemmerne.

C) Etablering af digeudvalg. Se udsendt forslag.

A) Fremtidig kystsikringsplan

Der er ønske om en accept af det arbejde, der er lavet omkring den kommende kystsikring. Der er ønske om at bestyrelsen kan gå videre med arbejdet med stenkastning langs diget i etaper.

Kommentarer

Har I overvejet at lave det som et fælleskommunalt projekt? Det kunne være en fordel for alle

Det vil bestyrelsen gerne undersøge. Der kan tages evt. kontakt til "Sunddraget" ved Oddesund.

Det skal laves på en gang for ikke at have en byggeplads i mange år

Der er et ønske om at tage stilling til om vi vil have hele projektet eller kun en del af det

B) Betaling.

Vi kan ikke selv betale hele pakken – det vil være for stor en belastning på de enkelte grundejere.

Kommentarer:

Der er ønske om at komme i gang hurtigst muligt, og at der er mulighed for at lave prioriteringer i arbejdet, så man laver det etapevis.

Der er endnu ikke givet tilbud på arbejdet, men vi kan kigge på de tal vi har fra tidligere dige byggeri.

Der er et forslag fra bestyrelsen om 10.000 kr. pr grund. Dette forslag må behandles på en ekstraordinær generalforsamling, da beløbet ikke fremgår af indkaldelsen, kan denne generalforsamling ikke beslutte beløbet.

Hvad er tidshorisonten for resten af arbejdet?

Der skulle være et oplæg med de forskellige løsningsforslag med finansiering, så der kunne stemmes om hvilket generalforsamlingen ønsker.

Bestyrelsen: Hvis det er ønsket, og der skal være præcise tal på, må vi vente til der er en kommunal godkendelse af projektet, så der kan blive lavet tilbud på arbejdet.

Hvis vi udsætter til en ekstraordinær generalforsamling, når kommunen har godkendt projektet ved vi mere om finansieringen og hvad der er brug for fra de enkelte.

Der er enighed om at afholde en ekstraordinær generalforsamling, når der er mere konkret information om priser på projektet. Der vil så være konkrete tilbud på de forskellige projektd dele.

C) Forslag om nedsættelse af dige udvalg.

Bestyrelsen tager godt imod forslaget.

Der er forslag om, at 2 medlemmer fra bestyrelse deltager.

Kan der evt. være en med fra kommunalt teknisk udvalg? Børge svarer, at der allerede er god kontakt til Christian Rønnow i kommunalt teknisk udvalg.

Bestyrelse vil gerne have Børge med i udvalget.

Søren Ole foreslår Knud Erik Ølgaard

Eva Glæsner skriver i sit forslag, at hun gerne vil være med

Anne Line vil gerne være med til projektet er godkendt.

Christian Rønnow kan være med på sidelinjen.

Formanden deltager efter behov i udvalget.

Dermed er udvalget nedsat.

5. Valg

A) Valg af bestyrelsesmedlemmer.

På valg er:

Ida Hestbæk, Børge Petersen og Peder Boudigaard.

B) Valg af suppleanter.

A) Valg til bestyrelsen

Ida Hestbæk, Børge Petersen og Peder Boudigaard er alle genvalgt til bestyrelsen

B) Valg af suppleanter.

Sofie Pedersen er valgt - Fjordternevej

Kim Byrialsen er valgt – Sølvmågevej 18

6. Valg af revisor og revisorsuppleant

Per Sundberg er valgt til revisor

Jørgen Liljeberg er valgt til revisorsuppleant

7. Eventuelt, herunder dato for generalforsamling 2021 – forslag 15. maj 2021 (lørdag efter Kristi Himmelfartsdag)

Dato for næste generalforsamling er 15/5- 2021

Evt.

Der er sat køer ud på området ved Odden. Indhegningen er lavet, så der er heget omkring den sti, hvor vi før har gået

Bestyrelsen er ikke blevet hørt.

Vi er velkomne til at gå gennem indhegningen.

Ros til bestyrelsen for hvor hurtigt man fik fjernet affaldsbunken, som var blevet opsamlet langs stranden.

Det er fantastisk at sporet så hurtigt er kommet op at stå.

Der er japansk pileurt i området bl.a. på hjørnet ved Strandskadevej. Den er meget invasiv. Vi må hver især sige til de grundejere, der har det, at det skal fjernes.

Er det muligt at gøre noget fælles eller få professionel hjælp til fjernelse af hybenroser og andre invasive arter.

Man kan få det gjort gratis hvis man ansøger inden udgangen af september. Børge får telefonnummer til kontakt.

Fuglekasser.

Børge har gode fuglekasser som er købt med tilskud. Kasserne kan købes til 120 kr. Det er godt at hænge dem op nu, så fuglene kan overnatte der i vinterperioden.

Kasserne er lavet af træbeton og holder en 50-60 år. Børge giver garanti 😊

Der er servitutter på, hvad man må plante på sin grund. Der står i lokalplanen for området, hvilke man må have i området.

På næste generalforsamling kan der være et informationspunkt om lokalplanens afsnit om planter.

Vi bør slå på oprydning af kvas. Da det er meget brandfarligt at have liggende.

8. Oplæsning og godkendelse af hovedpunkter til referat

Referatet blev godkendt.