

Dagsorden generalforsamling i Grundejerforening ved Helligsø Drag 20. maj 2023, Midtpunktet Thyholm

1. Valg af dirigent

Søren Ole blev valgt.

2. Valg af stemmetællere

Charlotte, Bruno, Kim og Eva

3. Bestyrelsens beretning

Formandens skriftlige beretning er udsendt. Supplerende nye oplysninger. Diget er nu godkendt. Der er søgt om gelændere til trapperne.

Vi må godt lave en sti langs vejen, men vi skal selv betale.

Badebroerne vil komme til at fylde en del på generalforsamlingen i dag, og vi kan ikke få reservedele fremover til de gamle broer.

Problemerne med renovationstrafikken. Den slider, og der køres på private grunde. Vendepladser skal beskæres. Debat med Thy affald om renovationen i vores område.

Grundstykket ved Hættemågevej matr. 15e, hvor vi fortsat ikke kan finde ejerne, betyder, at vi ikke må gøre noget på arealet. Det er et større juridisk vakuum!

Tak for et lærerigt år og håber på en god og konstruktiv debat fremover.

Debat om beretningen: *Eva: "Hvad med trampestien?" Ydby har fået midler til trampesti fra kommunen. Vi har ikke penge til det selv, midler skal søges hjem. Søren Ole: "Hvad med hastighedsbegrænsning på Helligsøvej?" Mikkell: "Hvad med hastigheden. Har I været i dialog med politiet?" De har været her uden mange gik i fælden. Ebbe: "Lastbiler er det største problem". Søren Ole: "Græsrabatten slås i maj, hvorfor det? Bør slås aug/ sept pga blomster og insekter."*

Edderfuglevej bør nok renoveres bedre? Vi ser på det. Charlotte: "Redningsvejene bør klippes bedre, så køretøjerne kan komme frem." Ebbe: "Der skal beskæres flere steder til rette bredde". Bruno; Gammel historie om matr. 15e, som en tidligere formand ikke ønskede til foreningen. Kommer der bom op igen op på Edderfuglevej? Det gør der.

4. Godkendelse af regnskab 22 og budget 24

a) Godkendelse af regnskab for 2022

Per Brix gennemgik regnskabet for 2022. Hvorfor er det skæve tal i kontingenter. Pga inkasso, renter mv. 7 har ikke betalt endnu. Digeprojektet her og nu. Overskud på knap 200.000.

Debat om dette. Ebbe; digekronen, der bør gøres noget på sigt. Mikkell; laver man topdressing bør man afspærre diget. Bestyrelsen ser på det. Restbeløbet af digeprojektet kunne bruges ved Edderfuglevej. Eva; kommer digekronen til at stå slidt i et år. Vi arbejder løbende på det. Gunnar; Diget burde forhøjes. Kan ikke gøres nu. Regnskabet blev godkendt.

b) Godkendelse af budget for 2024 og orientering om budget 2023

Budgettet for 2023 blev nuanceret. 2024 nyt her er strandfodring, men vi håber, at der er kredit for, hvad der er lagt på af materialer ved digebyggeriet. Dette skal afklares.

Strandfodring kan betyde op til 65 lastbillæs om året. 393 kubikmeter. Lerbjerget; noget er flydt væk og noget er kørt væk. Mikkell: Sandfang ved Tambohuse. Det kunne bruges af os til strandfodring. Bestyrelsen kigger på det sammen med Thisted kommune.

Budgettet for 2024 blev godkendt.

c) Godkendelses af kontingent for 2024

Uændret kontingent foreslås på 1000 kr. Det blev vedtaget.

d) Broformændenes beretning

Hættemågevej; står der flot. Med et fag mere i år.

Rørhønevej; Også her et fag længere ud i år. Forsvarlig og fin. Fødderne kommer op fremover.

Strandskadevej; Fødderne kom ikke op, derfor står den præcis sammen sted. Fremover kommer fødder op til vinteren.

Per Brix; vi bør måske købe ekstra lager i år, da producenten lukker. Måske formændene kunne gøre mangler op i år. Fødder skulle have gule hætter for sikkerhed ifølge tilladelsen til broerne.

5. Indkomne forslag

a. Nedlæggelse af badebroer

Mikkel: Fare med rørfødderne. Det er helt uforsvarligt at lade rørfødderne stå! Bør være en ny bedre bro, der erstatter den. Hvad med tinglysningen af de nuværende. Måske kunne man bruge den gamle tinglysning til få en ny tilladelse. Bruno; bør opkøbe noget restlager til broerne, så vi har broer indtil videre. Eva; vi bør beholde broerne længst muligt. Hvad med forsikring, hvis nogen kommer til skade? Knud Erik argumenterede for bevarelse af broerne. Forslag faldt. 11 stemte for, 57 i mod og 5 var ugyldige.

b. Forslag om ny badebro ved broudvalget

Broudvalget gav en status på arbejdet med en ny badebro og solnedgangshus omkring fonde, udseende og byggetilladelser, opsætninger mv. Nu er der kommet 220.000 kr ind fra fonde og der mangler ca. 130.000 kr. Måske frivillige indbetalinger? Vi tænker den skal ligge ca. midt på diget. Ebbe må den erstatte en nuværende bro? Nej! Solnedgangshus hvor. Tanken er måske i "skoven" mellem Fjordternevej og Hættemågevej. Placeringen af begge dele ligger ikke fast endnu. Skal begge dele gennemføres? Udvalget er i dialog med Friluftsrådet om dette. Bør det være tæt på poliohuset? Ikke nødvendigvis. Bliver broen en barriere på stranden. Ja men der kan være trapper på begge sider. Hvad med længden af broen? Ca. 35 m. Helårsbro? Det kan ikke lade sig gøre. Hvad med P-forhold og toilet? Vær obs på det. Hvad med en kombination af højde og badebro?

Ja tak til at I arbejder videre og tak for det store arbejde.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

a) Bestyrelsesmedlemmer

i. Ebbe Ottosen modtager genvalg

ii. Anker Skriver modtager ikke genvalg

Både Ebbe og Anker blev genvalgt, så Anker modtog genvalg

c. Valg af suppleanter for et år

Troels Iversen og Lars Borch

7. Valg af revisor og revisorsuppleant

Revisor: Per Sundberg og revisorsuppleant: Jørgen Liljeberg

8. Eventuelt og dato for næste års generalforsamling

Børge; 8 mejsekasser på sporet. 7 er beboede. Droner må ikke være over folks grunde.

Godt møde i dag. Blev endnu bedre til at bruge medlemmernes kompetencer.

Skraldeskjulskonkurrence: Vinder fra Sølvmågevej og Flamingovej Hr. Mortensen. Økoskjul: Peder.

Lørdag: 11/5-24

9. Oplæsning og godkendelse af hovedpunkter til referat

Blev oplæst og godkendt.