

Grundejerforeningen

Helligsø Drag

Nyhedsbrev marts 2022

Kære medlemmer

Der er nu lavet endelig kontrakt med entreprenøren Per Kappel. Det skete fredag den 11.februar.

1. etape er gået i gang i form af bestillinger af materialer m.v. med start i den vestlige del af diget.

Vi kan nu endelig, efter mange forsinkelser, komme i gang med arbejdet. Et arbejde der er blevet arbejdet på i flere år og som har været drøftet på flere generalforsamlinger og endeligt besluttet den 30.oktober 2021.

På foreningens hjemmeside kan man under nyheder se alle relevante dokumenter omkring kontrakten. Man kan også finde de oprindelige "notater", der beskriver digeprojektet i detaljer. (forside-nyheder-23.juli 2020)

Få dage efter underskrivelsen af kontrakten med entreprenøren, har bestyrelsen modtaget en begæring om en ekstraordinær generalforsamling (XGF) fra Jonas Pedersen, der repræsenterer 36 medlemmer som ejer 54 huse eller grunde. Gruppen ønsker beslutningen om nuværende digeprojekt rullet tilbage og ønsker billigere alternativer lagt frem. Endvidere ønskes en vedtægtsændring, så større anlæg kræver 2/3 flertal på en generalforsamling. Gruppen skriver, at da kontrakten endnu ikke er underskrevet, bør man genoverveje den tidligere beslutning fra 30.oktober sidste år (XGF).

Forudsætningerne har imidlertid ændret sig, da der er lavet kontrakt med entreprenøren og arbejdet er gået i gang.

Beslutter en XGF at stoppe projektet, vil der blive tale om en erstatning i millionklassen.

På trods af dette fastholder gruppen ifølge Jonas Pedersen begæringen om en XGF.

Bestyrelsen vil rette henvendelse til gruppen og opfordre til at trække begæringen om en ekstraordinær generalforsamling tilbage. Vi mener ikke det giver mening i den nuværende situation. Ønsket om en ændring af vedtægterne kan måske give god mening. Det forslag kan fremsættes på den ordinære generalforsamling til maj.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Grundejerforeningen

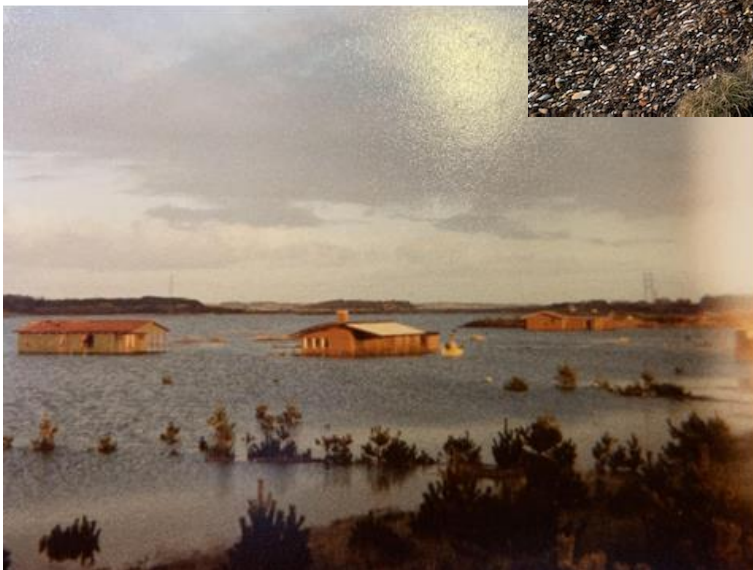
Helligsø Drag

Nedenstående billeder skal minde os om, hvor vigtigt det er at passe godt på vort dejlige sommerhusområde.



Det nye dige med forstrand i 1999

Diget i 2021 med borteroderet forstrand



Området nord for Helligsøvej efter digebrud i 2005